

**Інформаційний документ  
про стандартний страховий продукт**

**«Страховання предмета іпотеки, застави або лізингу»**

**для клієнтів - фізичних осіб АБ «УКРГАЗБАНК»  
за програмою кредитування житла "Є-Оселя"**

Цей документ містить загальну інформацію про страховий продукт та не є пропозицією щодо укладення договору страхування. Зазначена інформація потрібна для розуміння сутності, ризиків, потенційних вигод та збитків цього продукту, та допомагає порівняти його з іншими продуктами

№ з/п	Вид інформації	Інформація для заповнення страховиком
1	2	3
1	<b>1. Інформація про страховика</b>	
2	Найменування страховика, код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України	<b>ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ВУСО»</b> (ПрАТ «СК «ВУСО»), код ЄДРПОУ 31650052
3	Номер і дата видачі ліцензії на здійснення діяльності із страхування	Ліцензія Національного банку України на здійснення діяльності із страхування (пряме страхування та вхідне перестраховання) від 23.04.2024 (діє безстроково)  Внесено до Реєстру фінансових установ розпорядженням Нацкомфінпослуг №1224 від 24.06.2004 року, реєстраційний номер 1110082, Свідоцтво про реєстрацію: СТ №142, Дата реєстрації: 21.08.2004 р.
4	Місцезнаходження страховика	03150, місто Київ, вул. Казимира Малевича, 31
5	Адреса офіційного вебсайту страховика	<a href="https://vuso.ua/">https://vuso.ua/</a>
6	<b>2. Основні умови страхового продукту</b>	
7	Клас страхування та опис страхового продукту	Страховання здійснюється: - за класом страхування 8 “Страховання майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ”, ризик в межах класу страхування “страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ”; - за класом страхування 9 “Страховання майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження / знищення майна), крім подій, визначених у класі 8”, ризик в межах класу

		<p>страхування “страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (уключаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/знищення майна)”;</p> <p><b>Об’єктом страхування</b> є майно на праві володіння, користування і розпорядження, інформація щодо ідентифікації якого, його характеристики та складові зазначаються в Договорі (далі – «Майно»).</p> <p>Страхове покриття поширюється виключно на конструктивні елементи застрахованого Майна, а саме: сукупність несучих та огорожувальних конструкцій, на які припадають основні навантаження, що виникають в будівлі, конструктивні елементи, що захищають, розділяють приміщення (фундамент, стіни, підлога, стеля, перекриття, дах, опори, капітальні елементи сходів, навісів, терас, лоджій та балконів).</p> <p>Майно є предметом договору іпотеки, який є забезпеченням виконання зобов'язань Страхувальника перед АБ «УКРГАЗБАНК» відповідно до кредитного договору (надалі – "Кредитний договір").</p> <p><b>Вигодонабувачем</b> за Договором є: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК», місцезнаходження: м. Київ, вул. Єреванська, буд. 1, ідентифікаційний код в ЄДРПОУ 23697280, ІВАН 843000010000032000106201026 в Національному банку України, код банку 300001, ПІН: 236972826658 – в межах заборгованості Страхувальника перед Вигодонабувачем за Кредитним договором.</p> <p>Вигодонабувач має всі права і обов'язки Страхувальника згідно з Договором щодо настання страхового випадку і можливості отримання страхової виплати.</p> <p>У разі відступлення прав вимоги за кредитом, <b>у випадку, якщо предмет страхування пов'язаний з державною програмою кредитування житла "Є-Оселя"</b>, Вигодонабувачем за договором страхування у разі виникнення страхового випадку є новий кредитор.</p>
8	Страхові ризики та обмеження страхування	<p><b>Страховим випадком</b> за Договором є пошкодження або знищення Майна в результаті настання страхових ризиків, зазначених в Договорі, а саме безпосереднього впливу:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Вогню (пожежі), займання, удару блискавки, замикання електричних ланцюгів в приладах і/або проводці, вибуху нафтопродуктів, машин, обладнання, спроможного самостійно розповсюджуватися поза місце, спеціально призначених для</li> </ul>

його підтримання, а також внаслідок впливу на застраховане Майно продуктів горіння (виділення диму, сажі), заходів пожежегасіння, незалежно від місця виникнення події, застосованих з метою гасіння або запобігання подальшому поширенню вогню;

- Вибуху – стрімко протікаючого процесу вивільнення великої кількості енергії в обмеженому об'ємі за короткий проміжок часу, який супроводжується виділенням великої кількості тепла і утворенням газів;

- Дії природних явищ (виверження вулкану, землетрусу, бурі та урагану, смерчу, вихору, селю, повені, обвалу, зсуву, просідання ґрунту, гірського обвалу, каменепаду, лавини, зливи);

- Граду, морозу;

- Аварії – розповсюдження води або інших рідин у зв'язку з пошкодженням трубопроводів (водопостачання, каналізації, опалювання, паливопроводів тощо), проникнення води і іншої рідини з інших приміщень;

- Протиправних дій третіх осіб;

- Падіння на застраховане Майно пілотованих об'єктів, що літають, або їх уламків;

- Наїзду транспортних засобів або саморушійних машин.

У випадку, якщо Договором передбачено страхування земельної ділянки, то страховим випадком за Договором є пошкодження або знищення такої земельної ділянки внаслідок настання страхових ризиків, Договором, а саме:

- Дії природних явищ (землетрусу, урагану, смерчу, вихору, селю, повені, обвалу, зсуву, просідання ґрунту, зливи, бурі, урагану, повені, зсуву ґрунту);

- Падіння на застраховане Майно пілотованих об'єктів, що літають, або їх уламків, падіння пілотованих літальних та космічних об'єктів.

- Протиправних дій третіх осіб.

**Страховик не відшкодовує будь-які збитки та не здійснює будь-які виплати згідно з умовами Договору, якщо такі відшкодування або виплати у будь-якій мірі порушують або суперечать будь-яким нормам, заборонам або вимогам Організації Об'єднаних Націй, нормам або законодавству Європейського Союзу, Федеративної Республіки Німеччини, Швейцарської Конфедерації, Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії або Сполучених Штатів Америки**

		щодо застосування торгових або економічних санкцій та / або будь-яких інших національних економічних або торгових законів або нормативних актів.
9	Територія та строк дії договору страхування	<p><b>Договір діє на території України</b>, а саме за адресою місцезнаходження Майна, вказаною в Договорі.</p> <p>Договір не поширюється на території та населені пункти, визначені згідно з Наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій від 22.12.2022р. № 309 "Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією" та Розпорядження КМУ від 7 листопада 2014 р. № 1085-р «Про затвердження переліку населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та переліку населених пунктів, що розташовані на лінії розмежування».</p> <p><b>Строк дії Договору</b> визначається Договором страхування, відповідно до строку дії Кредитного договору.</p> <p>У разі, якщо Договором передбачена сплата загального страхового платежу одноразово – Договір набуває чинності з дати сплати страхового платежу (у повному обсязі), але не раніше дати початку дії Договору, вказаної в Договорі та діє до 24:00 годин дати завершення дії Договору, вказаної в Договорі.</p> <p>У випадку, якщо Договором передбачено сплату страхового платежу згідно з графіком платежів (черговими частинами загального страхового платежу) – Договір набуває чинності з дати сплати першої чергової частини (у повному обсязі) загального страхового платежу, але не раніше дати початку дії Договору, вказаної в Договорі, та діє до дати, вказаної в Договорі як дата завершення періоду, за який сплачено першу чергову частину загального страхового платежу.</p> <p>У випадку несплати чергової частини загального страхового платежу повністю або частково в термін, встановлений Договором, дія Договору не продовжується на наступний період страхування та Договір припиняє свою дію з 00:00 годин дати, наступної за датою завершення попереднього (оплаченого) періоду страхування. Страховик звільняється від обов'язку щодо виплати страхового відшкодування за події, на момент настання яких існувала прострочена заборгованість по сплаті чергової частини загального страхового платежу за Договором. Після сплати чергової частини загального страхового платежу / платежів Договір страхування відновлює свою дію з 00:00 годин дня, наступної за датою сплати відповідних чергових частин загального страхового платежу</p>

		Страховику. В будь-якому разі після сплати прострочених чергових частин загального страхового платежу дата завершення кожного періоду, за який сплачено черговий страховий платіж, не змінюється.
10	Розмір страхової суми (ліміту відповідальності)	<p><b>Розмір загальної страхової суми за Договором</b> та страхові суми (ліміти відповідальності Страховика) за окремими об'єктами застрахованого Майна зазначаються в Договорі. Страхова сума за кожною одиницею та/або складовою застрахованого Майна повинна відповідати його дійсній вартості.</p> <p>Страхова сума за Договором є агрегатною: після здійснення страхової виплати страхова сума зменшується на суму здійсненої страхової виплати.</p>
11	Франшиза	<p><b>Франшиза</b> за Договором є безумовною, обчислюється від страхової суми та визначається за кожним об'єктом застрахованого Майна згідно з умовами Договору і застосовується до кожного і будь-якого страхового випадку, вказаного в Договорі.</p>
12	Розмір страхової премії/страхового тарифу	<p><b>Страховий тариф</b> за Договором розраховується згідно з калькуляцією Страховика на основі інформації, що має істотне значення для оцінки страхового ризику, наданої клієнтом (Страхувальником) при укладенні Договору страхування.</p> <p><b>Розмір страхового платежу</b> визначається Страховиком на підставі інформації, повідомленої Страхувальником при укладенні Договору.</p> <p>Розміри страхового платежу та страхового тарифу вказуються в Договорі.</p>
13	Порядок та строки сплати страхової премії	<p><b>Страховий платіж</b> вважається сплаченим з моменту надходження безготівкових коштів або внесення готівкових коштів на рахунок Страховика.</p> <p>Страховий платіж за Договором підлягає сплаті згідно з вказаним у Договором графіком.</p> <p>При сплаті страхового платежу шляхом проведення безготівкового перерахування банківські установи можуть стягувати комісію відповідно до діючих тарифів.</p>
14	Обов'язки сторін	<p><b>Страховик зобов'язаний:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ознайомити Страхувальника з загальними умовами страхового продукту;</li> <li>- Протягом 2 (двох) робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку (події(й)), які мають ознаки страхового випадку), вжити заходів щодо оформлення всіх</li> </ul>

		<p>необхідних документів для своєчасного здійснення страхової виплати Страхувальнику;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- При настанні страхового випадку здійснити страхову виплату на умовах та в строки, передбачені Договором;</li><li>- Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку, що пов'язані із запобіганням або зменшенням збитків в межах до 1% від загальної страхової суми за Договором;</li><li>- За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, які зменшили страховий ризик, або збільшили вартість Майна, переукласти з ним Договір або укласти додаткову угоду до Договору;</li><li>- З урахуванням вимог чинного законодавства забезпечувати зберігання та захист інформації, яка становить таємницю страхування, з метою недопущення її незаконного розкриття та відповідно до закону відшкодувати заподіяні Страхувальнику з вини Страховика збитки та моральну шкоду у разі розголошення інформації, що становить таємницю страхування, та/або її використання на свою користь чи на користь третіх осіб;</li><li>- Протягом трьох робочих днів з моменту виявлення порушення виконання Страхувальником умов договору повідомити Вигодонабувача у письмовій формі.</li><li>- Оглянути пошкоджене Майно, провести власне розслідування для з'ясування причин і розміру збитку в строк , що не перевищує 10 робочих днів з дати отримання повідомлення про настання страхової події або повідомити про можливість проведення ремонтних робіт.</li></ul> <p><b>Страхувальник зобов'язаний:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Своєчасно та в повному обсязі сплатити страховий платіж в строк, передбачений Договором;</li><li>- При укладенні Договору надати інформацію Страховику про всі відомі йому обставини і факти, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику;</li><li>- Повідомити Страховика про інші діючі договори страхування щодо об'єктів страхування, вказаних в Договорі;</li><li>- В період дії Договору негайно повідомляти Страховика про зміни обставин, які мають істотне значення для оцінки страхового ризику;</li><li>- При настанні події, яка за умовами Договору може бути кваліфікована як страховий випадок, Страхувальник</li></ul>
--	--	--

		<p>(Вигодонабувач) зобов'язаний виконати дії, передбачені Договором.</p> <p>- Здійснювати інші дії, передбачені законодавством України, загальними умовами страхового продукту і Договором.</p> <p>За невиконання або неналежне виконання умов Договору Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.</p>
15	<p>Підстави та порядок припинення дії договору страхування</p>	<p><b>Дія Договору страхування припиняється за згодою Сторін та Вигодонабувача, а також у випадках, передбачених ч.1 ст.105 Закону України «Про страхування», а саме:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закінчення строку дії Договору. При цьому сплачений страховий платіж не повертається Страхувальнику;</li> <li>- виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі. При цьому сплачений страховий платіж не повертається Страхувальнику;</li> <li>- несплати Страхувальником чергового страхового платежу у встановлений Договором строк (у разі сплати страхового платежу частинами) з урахуванням умов щодо дії страхового захисту згідно з Договором;</li> <li>- ліквідації Страхувальника – юридичної особи або смерті Страхувальника – фізичної особи (крім випадків заміни Страхувальника як Сторони у зобов'язанні згідно з ст. 100 Закону України «Про страхування»). Страховик повертає сплачений страховий платіж особі, визначеній на підставі законодавства України, за письмовою заявою такої особи, за період, що залишився до закінчення строку дії Договору, з вирахуванням за цей період витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням Договору, та фактичних страхових виплат, що були здійснені за Договором;</li> <li>- ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України; Наслідки ліквідації Страховика визначаються згідно з законодавством та нормативними документами Національного банку України;</li> <li>- набрання законної сили рішенням суду про визнання Договору недійсним. Наслідки визнання Договору недійсним визначаються згідно з законодавством України та відповідним рішенням суду;</li> <li>- в інших випадках, передбачених законодавством України.</li> </ul> <p>Повернення сплаченого страхового платежу або його частини у зв'язку з достроковим припиненням дії Договору у</p>

		<p>випадках, передбачених Договором, здійснюється Страховиком протягом 10 (десяти) робочих днів від дати дострокового припинення дії Договору, якщо інший строк не обумовлений додатковою угодою Сторін.</p> <p>Страхувальник, за наявності попереднього письмового погодження Вигодонабувача, має право відмовитися від укладеного Договору протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня укладення Договору (крім випадків, передбачених законодавством, зокрема: якщо строк дії Договору становить менше 30 календарних днів; якщо повідомлено про настання події, що має ознаки страхового випадку, за Договором) та отримати сплачені страхові платежі у повному розмірі шляхом подання Страховику відповідної заяви у письмовій (електронній) формі. У разі відмови Страхувальника від укладеного Договору Страховик повинен повернути Страхувальнику страховий платіж повністю протягом 10 (десяти) банківських днів з дня подання заяви Страхувальником про відмову від Договору, за умови що протягом цього періоду не відбулася подія, що має ознаки страхового випадку. У разі відмови Страхувальника від укладеного Договору страхування Договір вважається не укладеним, а Сторони Договору страхування повинні повернути одна одній все отримане за Договором і у Сторін не виникають обов'язки, передбачені Договором.</p>
16	<b>3. Здійснення страхових виплат</b>	
17	Порядок дій у разі настання події, що має ознаки страхового випадку	<p><b>При настанні події, що має ознаки страхового випадку, Страхувальник зобов'язаний:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Негайно, але <b>не пізніше 24 годин</b> з моменту, як стане відомо про подію, повідомити про подію відповідні компетентні органи (пожежну охорону, аварійні служби, підрозділи МВС, Державної служби України з надзвичайних ситуацій, ЖКП, ОСББ тощо), як цього вимагають обставини і наслідки події; та Страховика за телефоном <b>0 800 50 37 73</b>;</li> <li>- Протягом <b>3-х робочих днів</b> з моменту настання страхового випадку подати Страховику Заяву на здійснення страхової виплати встановленої Страховиком форми. У випадку, якщо виконання вказаних вимог було неможливе, Страхувальник зобов'язаний надати документальне підтвердження наявності поважних причин;</li> <li>- Прийняти всі доступні заходи для порятунку Майна, усунення причин події, забезпечити охорону пошкодженого Майна, виконувати всі інструкції, отримані від Страховика;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Забезпечити збереження предметів, які можуть служити речовими доказами причин настання події;</li> <li>- Забезпечити Страховикові можливість огляду місця події і пошкодженого Майна для з'ясування причин і встановлення розміру збитку;</li> <li>- Надати всі необхідні документи зазначені у Договорі;</li> <li>- Не приступати до ремонтних або інших робіт, які пов'язані зі змінами фактичного стану пошкодженого Майна на місці події до огляду місця події Страховиком (термін очікування з моменту повідомлення Страховика у спосіб, встановлений Договором не повинен перевищувати 10 робочих днів);</li> <li>- Сповістити Страховика про всі випадки та суми отриманих компенсацій, повернення або відновлення третіми особами пошкодженого або знищеного або вкраденого Майна;</li> <li>- Надати всі документи, необхідні Страховикові для пред'явлення позову особам, винним в настанні страхового випадку (якщо такі є), з метою отримання від них компенсації за заподіяні збитки;</li> <li>- Негайно, але <b>не пізніше 24 годин</b> з моменту, як стане відомо про подію, повідомити Страховика про місцезнаходження втраченого Майна, якщо воно знайдене.</li> </ul> <p>Сторони дійшли згоди, що Вигодонабувач має право, з метою отримання страхової виплати, за своєю власною ініціативою вчиняти будь-які дії, які повинен чи має право вчиняти Страхувальник. При цьому вчинення таких дій Вигодонабувачем породжуватиме такі ж самі правові наслідки, якби такі дії були вчинені Страхувальником. Користування Вигодонабувачем таким правом не звільняє Страхувальника від його зобов'язань за Договором.</p>
18	Порядок здійснення страхових виплат	<p>Протягом <b>10 (десяти) робочих днів</b> (а у випадку повного знищення МАЙНА – <b>30 (тридцяти) робочих днів</b>) з дати отримання всіх необхідних документів, вказаних у Договорі, Страховик:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приймає рішення про здійснення страхової виплати та складає страховий акт</li> <li>або</li> <li>- приймає рішення про відмову у страховій виплаті та письмово повідомляє про це заявника з обґрунтуванням причин відмови.</li> </ul>

		<p>Страхова виплата здійснюється шляхом безготівкового розрахунку в національній валюті України (гривні).</p> <p>Страхова виплата здійснюється Вигодонабувачу в рахунок погашення існуючої заборгованості Страхувальника за Кредитним договором, укладеним між Страхувальником і Вигодонабувачем, якщо інше не було письмово погоджено між Сторонами та Вигодонабувачем.</p> <p>Після здійснення страхової виплати, страхова сума за Договором (відповідні субліміти, передбачені Договором) зменшується на розмір здійсненої страхової виплати.</p> <p>Страховик має право відкласти (відстрочити) прийняття рішення за подією, що має ознаки страхового випадку (про страхову виплату або відмову у страховій виплаті) у випадках передбачених Договором.</p> <p>Розмір страхової виплати дорівнює розміру збитку, заподіяного настанням страхового випадку, визначеного згідно з Договором за вирахуванням встановленої Договором франшизи і сум, отриманих Страхувальником (Вигодонабувачем) як відшкодування збитків від інших осіб, але не більше страхової суми.</p> <p>Розмір збитку визначається Страховиком або уповноваженою ним особою шляхом проведення оцінки або експертизи і складання кошторису збитків. Будь-яка із Сторін має право на проведення незалежної оцінки або експертизи. Незалежна оцінка або експертиза проводиться за рахунок Сторони, яка вимагала її проведення.</p> <p>Збитки визначаються:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при загибелі Майна – у розмірі дійсної вартості Майна з урахуванням зносу за час дії Договору, за вирахуванням вартості наявних залишків, придатних для подальшого використання. Загибель Майна означає повне або часткове знищення Майна, при якому витрати на відновлення дорівнюють дійсній вартості або її перевищують;</li> <li>- при пошкодженні (частковому руйнуванні) Майна – у розмірі витрат на відновлення.</li> <li>- при викраденні Майна – у розмірі дійсної вартості Майна на момент висновку з урахуванням зносу за час дії Договору.</li> </ul>
19	Винятки із страхових випадків та підстави для відмови у страховій виплаті	<p><b>Страховик має право відмовити у страховій виплаті, якщо:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Страхувальником (Вигодонабувачем) здійснені навмисні дії, спрямовані на настання страхового випадку. Вказана форма</li> </ul>

не розповсюджується на дії, пов'язані з виконанням громадянського або службового обов'язку, у разі необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності і ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування, встановлюється відповідно до чинного законодавства України;

- Страхувальником (Вигодонабувачем) здійснений навмисний злочин, який призвів до страхового випадку;

- Страхувальник повідомив Страховикові свідомо помилкові відомості про об'єкт страхування або про факт настання страхового випадку;

- Страхувальник (Вигодонабувач) несвоєчасно повідомив Страховика про настання страхового випадку без поважних на це причин, створив Страховикові перешкоди у визначенні обставин страхового випадку і розміру збитків, не виконав обов'язки покладені на нього за Договором;

- Страхувальник протягом 30 календарних днів з дати настання події не подав Страховику документи передбачені Договором.

- Страхувальник (Вигодонабувач) отримав повне відшкодування збитку від третіх осіб;

- Страхувальник повідомив Страховикові свідомо помилкові відомості про ступінь страхового ризику або приховав відомості про зміну страхового ризику (в т.ч. відомості про Майно, повідомлені/надані під час укладання Договору);

- Страхувальник не прийняв доступних заходів для зменшення розміру збитків;

- Страхувальник (Вигодонабувач) відмовився від свого права вимоги до особи, відповідальної за збитки, які відшкодовуються Страховиком за умовами Договору, або якщо здійснення цього права стало неможливим з вини Страхувальника (Вигодонабувача).

**Не визнаються страховими випадками події, які відбулися за наявності таких обставин:**

- Прямого або непрямого впливу ядерної енергії у будь-якій формі - атомного вибуху, радіації, радіоактивного забруднення, пов'язаних із будь-яким застосуванням атомної енергії та/або використанням матеріалів, що розщеплюються; дії іонізуючого випромінювання або забруднення від радіоактивності будь-якого ядерного палива, або відходів, або згоряння ядерного палива; дії радіоактивних, токсичних, вибухових або інших

небезпечних або забруднюючих властивостей будь - якого ядерного реактора або інших ядерних агрегатів або їх ядерних компонентів; дії будь-якої військової зброї, де використовується атомне або ядерне розщеплення та/або синтез або інші подібні реакції або радіоактивні сили або матеріали.

- Воєнних дій, військових заходів будь-якого роду, використання зброї, військової техніки та знарядь війни, дій військових сил та/або спеціальних формувань (підрозділів) будь-якої держави, будь-якого роду недержавних збройних сил або збройних формувань, дій бойовиків, збройних угруповань, їх окремих учасників (незалежно від факту оголошення війни чи введення воєнного стану);

- Дій Збройних сил України, сил спеціального призначення та/або інших спеціально призначених воєнізованих формувань та підрозділів, проведення заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії, антитерористичної операції, операції Об'єднаних сил, виконання завдань національного спротиву;

- Масових заворушень, актів громадянської непокори, громадянської війни, страйків, локаутів, бунтів, заколотів, державних переворотів або спроби їх здійснення, повстання або революції, терористичних актів та їх наслідків, диверсій, дій озброєних повстанців, а також дій влади, спрямованих на їхнє придушення;

- Передачі, примусового відчуження або вилучення Майна в умовах воєнного або надзвичайного стану, конфіскації, арешту, націоналізації, знищення чи пошкодження Майна за розпорядженням військової або цивільної влади, що діє юридично або фактично;

- Мародерства, крадіжки, грабежу, розбою або іншого фактичного привласнення Майна за умови якщо збитки заподіяні в місцях диверсій повстань та є наслідком даних подій, інших стихійних та організованих заходів, зонах воєнних дій, військових заходів (незалежно від факту оголошення війни чи введення воєнного стану).

- Умисних дій Страхувальника (Вигодонабувача), його представників або працівників, направлених на настання страхового випадку, невиконання, порушення діючих норм і розпоряджень органів відомчого і державного пожежного нагляду, неприйняття заходів по попередженню можливої загибелі або пошкодження Майна;

		<ul style="list-style-type: none"><li>- Дії Страхувальника (Вигодонабувача), їх робочих або представників в стані алкогольного сп'яніння, під впливом наркотичних або токсичних речовин;</li><li>- Здійснення Страхувальником (Вигодонабувачем), його представниками або робочими навмисного злочину;</li><li>- Дефектів і недоліків Майна, які були відомі Страхувальникові до настання страхового випадку, але про які не було повідомлено Страховикові;</li><li>- Самозаймання, бродіння, гниття, усихання або інші природні процеси, які відбуваються в Майні;</li><li>- Розкрадання Майна під час настання страхового випадку, не застрахованого по ризику втрати Майна в результаті протиправних дії третіх осіб;</li><li>- проникнення у застраховану будівлю/приміщення (або будівлю/приміщення де знаходиться застраховане Майно) рідин (в т. ч. дощу, снігу, граду) через відкриті вікна, двері, отвори або через старість, зношеність, неналежну експлуатацію, будівельні / виробничі помилки (окрім випадків, коли такі отвори виникли в результаті настання страхового випадку);</li><li>- Дії погодних умов, атмосферного чи природного впливу, в тому числі дії небезпечних метеорологічних явищ, які за своїми ознаками не відповідають визначенню «стихійне явище» за критеріями Українського гідрометеорологічного центру або Міністерства з надзвичайних ситуацій України та/або якщо така відповідність не підтверджена документально;</li><li>- Дії води, що використовується для миття, чищення або прибирання приміщень, а також якщо збиток, заподіяний застрахованому Майну водою через протікання даху та/або горища, крім випадків пошкодження водою з систем водопостачання, опалення, каналізації та аналогічних систем, що розташовані на горищі;</li><li>- Перегріву горючих матеріалів і предметів, що знаходяться поблизу залишених без нагляду електронагрівальних приладів;</li><li>- Пошкодження, знищення, зникнення Майна у зв'язку з подіями, не передбаченими Договором як страхові випадки;</li></ul> <p>Страховик не відшкодовує будь-які збитки та не здійснює будь-які виплати згідно з умовами Договору, якщо такі відшкодування або виплати у будь-якій мірі порушують або суперечать будь-яким нормам, заборонам або вимогам Організації Об'єднаних Націй, нормам або законодавству Європейського Союзу, Федеративної Республіки Німеччини,</p>
--	--	--

		Швейцарської Конфедерації, Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії або Сполучених Штатів Америки щодо застосування торгових або економічних санкцій та / або будь-яких інших національних економічних або торгових законів або нормативних актів.
20	<b>4. Інша інформація</b>	
21	Форма договору страхування	Договір укладається у простій письмовій (паперовій) формі з власноручними підписами уповноважених представників обох Сторін або у формі електронного документа, створеного згідно з вимогами, визначеними Законом України "Про електронні документи та електронний документообіг".
22	Канал (и) реалізації страхового продукту	Страховий продукт реалізується через Страхового агента АБ «УКРГАЗБАНК», місцезнаходження (місце проживання / місце перебування) 03087, м. Київ, вул. Єреванська, 1, код ЄДРПОУ / РНОКПП 23697280, контактні дані: 0 800 309 000 дата та номер запису в ЄДРПОУ про проведення державної реєстрації (для ФОП) 10731200000000210 від 21.07.1993, на підставі договору доручення 42-А/8-П від 25.05.2015р.
23	Інша інформація про страховий продукт	<b>Договір укладається відповідно до Загальних умов страхового продукту «Страхування предмета іпотеки, застави або лізингу», затверджених ПрАТ «СК «ВУСО» згідно з Розпорядженням №01-07-24/89.3. від 30.05.2024 р., дата початку дії 01.07.2024 р., повний текст яких розміщений на веб-сторінці Страховика за посиланням <a href="https://vuso.ua/informations">https://vuso.ua/informations</a>.</b>
24	Посилання на документи, у яких міститься повна інформація про стандартний страховий продукт	<a href="https://vuso.ua/informations">https://vuso.ua/informations</a>

\* Цей документ складено відповідно до Закону України «Про страхування», а також Положення про розкриття інформації та розміщення інформаційного документа про стандартний страховий продукт на вебсайтах страховиків та страхових посередників, затверджених Постановою Правління НБУ № 174 від 20.12.2023 р.

**Цей інформаційний документ про стандартний страховий продукт «Страхування предмета іпотеки, застави або лізингу» чинний, починаючи з “01” липня 2024 року та діє до оприлюднення на вебсайті Страховика його нової редакції.**