



**Програми кредитування з  
енергоефективності  
від АБ «УКРГАЗБАНК»**

**Заступник Голови Правління  
АБ «УКРГАЗБАНК»  
Дмитрієва О.М.**



# **Програма кредитування ОСББ**

**розроблена за участю міжнародної фінансової корпорації (IFC)**

## **Цілі кредитування:**

- **реконструкція, поточний та капітальний ремонт, у т.ч. із застосуванням енергозберігаючих технологій і обладнання;**
- **встановлення обладнання/приладів обліку споживання ресурсів, необхідних для надання комунальних послуг, та вузлів керування і регулювання споживання цих ресурсів (теплової енергії, гарячої та холодної води, електричної енергії, газу);**
- **придбання або ремонт ліфтового обладнання, ремонт ліфтових шахт;**
- **інші заходи модернізації.**



## **Вимоги до позичальника:**

зареєстровані не менше ніж за 6 місяців до звернення у банк щодо кредитування;

не менше ніж 90 % мешканців житлового дому є членами ОСББ;

рішення щодо отримання кредиту прийнято не менше ніж 60 % голосів членів ОСББ;

## **Строк кредитування:**

- Не перевищує 60 місяців
- Відстрочення по сплаті кредиту, строком до 6 місяців

## **Вартість кредиту:**

- Відсоткова ставка - термін кредитування  $\leq 12$  місяців – 28,0 % річних;  
понад 12 місяців – 29,4 % річних.
- Комісія – 1 % від суми кредитування.



## **Кредитування ОСББ на утеплення фасадів** (приклад: ОСББ «Надія», м. Краматорськ)



## **Кредитування ОСББ на ремонт даху** **ОСББ «50-річчя Слов'янської ТЭЦ 27», м. Миколаївка**



## ОСББ «Явір» м. Луцьк





# Кредитування на заміну каналізаційних труб

ОСББ «Надія НЛ», м. Львів





## **Партнерські програми АБ «Укргазбанк» з виробниками енергоефективного обладнання**

### **Цілі кредитування:**

- **встановлення обладнання/приладів обліку споживання ресурсів, необхідних для надання комунальних послуг, та вузлів керування і регулювання споживання цих ресурсів (теплової енергії, гарячої води , електричної енергії, газу);**
- **придбання обладнання, яке генерує «зелену енергію».**



## **Вимоги до позичальника:**

ОСББ, Юридичні особи, фізичні особи – підприємці та фізичні особи – підприємці, які отримують кредит як фізичні особи – клієнти сегменту МСБ:

- прибуткова діяльність за останній фінансовий рік та наявність поточного прибутку;
- строк ведення господарської діяльності – не менше 12 місяців;

## **Строк кредитування:**

- Не перевищує 60 місяців

## **Власний внесок:**

- Від 30% від ринкової (справедливої) вартості обладнання з ПДВ (окрім ОСББ)

## **Вартість кредиту:**

- Строк кредиту до 30 міс. – від 9,5 % річних
- Строк кредиту більше 30 місяців – від 12,5% річних (за умови участі власними коштами не менш ніж 40% вартості проекту для ОСББ), або від 19,1 % річних, без власного внеску.

## Кредитування на встановлення ГТП та/або пелетних котлів (м. Київ)





## **Кредитування клієнтів на встановлення сонячних батарей (м. Тернопіль)**



# Партнери банку

## **ТОВ «Теплоприлад»**

- твердопаливні котли промислового та індивідуального призначення,
- блочні теплові пункти,
- лічильники,
- насосне обладнання.

## **ТОВ «Греса-Групп»**

- твердопаливні котли промислового та індивідуального обладнання,
- конвектори,
- водонагрівачі,
- вітрогенератори,
- сонячні батареї,
- геліосистеми,
- повітряні теплові завіси,
- блочні теплові пункти,
- лічильники,
- насосне обладнання.

## Акційна програма кредитування енергоефективного обладнання (партнерська програма з компанією Теплоприлад)

### Вимоги до позичальника:

Юридичні особи, фізичні особи – підприємці та фізичні особи – підприємці, які отримують кредит як фізичні особи – клієнти сегменту МСБ:

- прибуткова діяльність за останній фінансовий рік та наявність поточного прибутку;
- строк ведення господарської діяльності – не менше 12 місяців;

### Строк кредитування:

- Не перевищує 60 місяців

### Власний внесок:

- Від 30% ринкової (справедливої) вартості обладнання з ПДВ (окрім ОСББ)

### Вартість кредиту:

- Строк кредиту до 30 міс. – 9,5% річних
- Строк кредиту більше 30 місяців – 12,5% річних (за умови участі власними коштами не менш ніж 40% вартості проекту для ОСББ), або 19,1% річних, без власного внеску.

# Акційна програма кредитування енергоефективного обладнання для ОСББ (партнерська програма з компанією «ТОВ ГРЕСА- ГРУПП»)

## Вимоги до позичальника:

зареєстровані не менше ніж за **6** місяців до звернення у банк щодо кредитування;

не менше ніж **90 %** мешканців житлового дому є членами ОСББ;

рішення щодо отримання кредиту прийнято не менше ніж **60 %** голосів членів ОСББ;

## Строк кредитування:

- Не перевищує 60 місяців

## Вартість кредиту:

- **Строк кредиту до 30 міс.** (за умови кредитування без власного внеску)
  - 20,8% річних для 1-ї групи товарів
  - 16,6 % річних для 2-ї групи товарів
  - 12,5% річних для 3-ї групи товарів
- **Строк кредиту більше 30 міс.** (за умови власного внеску 45%)
  - 20,1% річних для 1-ї групи товарів
  - 15,4% річних для 2-ї групи товарів
  - 10,7% річних для 3-ї групи товарів.
- **Строк кредиту більше 30 міс.** (за умови кредитування без власного внеску)
  - 24,3% річних для 1-ї групи товарів
  - 21,7% річних для 2-ї групи товарів
  - 19,1% річних для 3-ї групи товарів.

## Нові партнери

**ТОВ Фірма «Семпал Ко ЛТД»**

Індивідуальні теплові пункти, теплові лічильники

**ТОВ Фірма «Віконда»**

віконні та фасадні системи

**ТОВ «ВІНСО-ВІКНА»**

віконні та фасадні системи

**ТОВ «ВІНСО-ТЕХНОЛОГІЇ»**

утеплення будівель та споруд

## Майбутні партнери

**ТОВ «RENAU»**

віконні та фасадні системи

**ТОВ «ВЕКА»**

віконні та фасадні системи

**ТОВ «ІНФОРЕСТ»**

Теплотехнічне обладнання

**ТОВ «МІКРОФЛЕКС УКРАЇНА»**

Системи водо і теплопостачання

## **Відповідальні за співпрацю з боку АБ «УКРГАЗБАНК»:**

Заступник директора департаменту роздрібного банкінгу

**Ільїнов Микола Олександрович**

Тел.: (044) 594-11-68, (050) 476 15 75

Ел. адреса: [miliinov@ukrgasbank.com](mailto:miliinov@ukrgasbank.com)

Начальник відділу адміністрування управління малого та середнього бізнесу департаменту роздрібного банкінгу

**Рибчак Мирослав Миронович**

Тел.: (044) 494-09-89, (067) 995 60 79

Ел. адреса: [mrybchak@ukrgasbank.com](mailto:mrybchak@ukrgasbank.com)